

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA Nº 7 DE TERRASSA

PLAN DE LIQUIDACIÓN

CONCURSADO: D^a. AURORA MARTÍNEZ CONSUEGRA
MEDIADOR CONCURSAL: Don XAVIER DOMÈNECH ORTÍ

En Terrassa, a 4 de diciembre de 2020

PLAN DE LIQUIDACIÓN

D^a. AURORA MARTÍNEZ CONSUEGRA

Don Xavier Domènech Ortí, mediador concursal de **D^a. AURORA MARTÍNEZ CONSUEGRA** (en adelante, simplemente, Sra. Martínez, AMC o la deudora).

PRESENTO

PLAN DE LIQUIDACIÓN, a fecha 4 de diciembre de 2020, con el siguiente:

ÍNDICE DE CONTENIDO

1. CONSIDERACIONES GENERALES	4
1.1. Marco legal aplicable.....	4
2. PLAN DE LIQUIDACIÓN.....	4
2.1. Bienes y derechos objeto de realización:	4
2.2. Plan de realización de los bienes.....	4
2.3. Confección de los lotes:	5
2.4. Proceso de liquidación:	5
2.4.1. Publicidad y ofrecimiento de información:.....	5
2.4.2. Recepción de ofertas:.....	6
2.4.3. Adjudicación de los lotes a la mejor oferta:	6
2.5. Rescisión de los contratos	7
2.6. Riesgos asociados a la liquidación.....	7
2.7. Pago a los acreedores.....	7

1. CONSIDERACIONES GENERALES

1.1. Marco legal aplicable

Se desarrolla a continuación el Plan de Liquidación de los bienes titularidad de D^a. AURORA MARTÍNEZ CONSUEGRA, para su sometimiento a la aprobación judicial, y para el conocimiento de los acreedores y posibles interesados.

En este sentido, la actuación de la Administración Concursal queda determinada en los preceptos de los art. 411 a 440 de la Ley Concursal. En este sentido, los actos de la Administración quedaran sujetos al control judicial y a la impugnación de las personas capaces para ello, siempre y cuando así lo estimara. En todos aquellos aspectos en que la Ley Concursal no disponga de preceptos aplicables, será de aplicación la Ley de Enjuiciamiento Civil.

2. PLAN DE LIQUIDACIÓN

2.1. Bienes y derechos objeto de realización:

- ◆ Los que constan en el Inventario aportado como doc. 1 con el informe provisional. . Si finalmente, se determina que no es necesario liquidar el vehículo, éste se excluiría del presente Plan de Liquidación.
- ◆ Cualquier bien o derecho del deudor que pueda aparecer con posterioridad a la presentación de este plan y que deba ser incluido al mismo.

2.2. Plan de realización de los bienes

Constando como bienes y derechos: el vehículo CITROEN C3 con matrícula 7711-DFZ, la fianza entregada por el contrato de alquiler, los saldos de las cuentas bancarias y los ingresos mensuales correspondientes a la nómina, las tareas que conviene desarrollar son liquidar el

vehículo (si no se acuerda que no sea necesario liquidarlo), establecer una pensión mínima de alimentos y destinar el resto al pago de los acreedores.

Por tanto, considero que la mejor manera de proceder a la liquidación del vehículo, **si no se excluye de la liquidación**, es mediante **la venta al mejor postor mediante subasta online** a través de la web www.ac-in.es.

2.3. Confección de los lotes:

LOTE 1(si no se excluye del PL) CITROEN C3 con matrícula 7711-DFZ.

2.4. Proceso de liquidación:

2.4.1. Publicidad y ofrecimiento de información:

- ◆ Publicación en la página web www.ac-in.es de:
 - el Plan de Liquidación
 - el Auto de aprobación del Plan de liquidación
 - los activos a liquidar
- ◆ Envío de correos electrónicos a todas las personas y empresas que la deudora, el Juzgado y la Administración Concursal consideren que puedan estar interesadas, informándoles del proceso y calendario de liquidación.
- ◆ Para acceder a la subasta, los interesados deberán registrarse en la parte privada, para lo cual recibirán la contraseña necesaria. Será preciso indicar todos los datos de identificación que se requieran, así como aceptar los términos de funcionamiento y privacidad de los datos a los que se podrá acceder. También, previamente a permitir el acceso, se establecerán los criterios de solvencia que prevé el art. 149 de la Ley Concursal. El alta en el sistema permitirá acceder a la información, así como presentar ofertas. De no poder comprobarse con posterioridad que la identidad de la persona que se ha dado de alta se corresponde con la realidad, las ofertas realizadas serán consideradas nulas.
- ◆ Hasta 5 días antes de la celebración de la subasta, se coordinarán visitas para la comprobación física de los activos, con los interesados que la soliciten a través del formulario de contacto que hay en la página web.

2.4.2. Recepción de ofertas:

- ◆ Una vez el interesado sea dado de alta, aceptando las condiciones de la subasta, cumpliendo los requisitos de solvencia y demás criterios del sistema de venta, y haya recibido su contraseña podrá acceder a toda la información disponible para la venta, así como realizar ofertas por los activos. Los usuarios operarán con un nombre de usuario que será pseudónimo.
- ◆ Las ofertas se presentarán mediante el formulario existente para ello en la propia web, el cual establecerá la información necesaria que deberá incorporar la oferta en cuanto a la definición y precio ofertado. Las ofertas que no incluyan los campos obligatorios no serán tomadas en consideración, si bien recibirán aviso previo para que puedan ser subsanadas.
- ◆ El plazo para la recepción de ofertas terminará a las 9:59:59h (hora Barcelona) del día natural nº 20 a contar desde la fecha de notificación de la aprobación del presente plan de venta, de modo que el día siguiente a la notificación de la aprobación será el día nº 1, etc. En el caso en que en los últimos 15 minutos sea recibida nueva oferta, el plazo se ampliará en otros 15 minutos, es decir, hasta las 10:14:59h, y así sucesivamente.

2.4.3. Adjudicación de los lotes a la mejor oferta:

- ◆ Transcurrido todo lo anterior, la Administración Concursal comprobará las diversas ofertas, concluyendo cuál es la mejor.
- ◆ Al día siguiente del fin del plazo de recepción de ofertas, el/los adjudicatarios/s recibirá/n confirmación a través de correo electrónico por parte de la Administración Concursal. A partir de ese momento, el/los adquirentes/s contará/n con un plazo de una semana para pagar el precio comprometido, mediante transferencia a la cuenta que le indique la Administración Concursal, y firmar el contrato de venta con la Administración Concursal.
- ◆ En el caso en que quién resultase ser el adjudicatario no cumpliera los requisitos establecidos en el presente procedimiento, no pudiera comprobarse la coincidencia de su documentación y su identidad, no abonara el precio en el plazo establecido o incumpliera los requisitos legales a los que se habrá comprometido mediante la aceptación de condiciones del procedimiento, la adjudicación se hará a la siguiente oferta que genere una mejor tasa de retorno para los acreedores, y así sucesivamente.
- ◆ Los impuestos y cualquier otro gasto (notarial o de cualquier otro tipo) derivados de la transacción irán a cuenta y cargo del adquirente, a no ser que por Ley se establezca lo contrario.

- ◆ Firma del contrato de venta con la AC en el cual el adquirente se compromete a retirar los activos en los 15 días naturales siguientes a la firma.

Según he indicado anteriormente, el Plan de Liquidación no contempla más fases que las que acaban de describirse.

2.5. Rescisión de los contratos

No constan contratos que se tengan que rescindir.

2.6. Riesgos asociados a la liquidación

Los costes derivados de la liquidación del activo de la deudora deberá asumirlos la masa.

No se aprecian otros riesgos destacables en este Plan de Liquidación

2.7. Pago a los acreedores

El pago de los acreedores se realizará conforme a lo regulado en los artículos 429 y siguientes de la Ley Concursal, sin perjuicio de aplicación del art 250 de la LC.

En Terrassa, a 4 de diciembre de 2020.



Xavier Domènech Ortí