

---

# JUZGADO MERCANTIL NUM 1 DE TARRAGONA

## PLAN DE LIQUIDACIÓN

**MEDIADOS: D. CARLES FERRE EGEA.**

**MEDIADOR CONCURSAL: CARLOS GALLEGO MARTÍNEZ**

**En Tarragona, a 21 de Julio de 2021**

# PLAN DE LIQUIDACIÓN

## D.CARLES FERRE EGEA

D. CARLOS GALLEGO MARTÍNEZ, mediador concursal de **D. CARLES FERRE EGEA** (en adelante, simplemente, el deudor).

### PRESENTO

En cumplimiento del art. 706.1 del Texto Refundido de la Ley Concursal, PLAN DE LIQUIDACIÓN, a fecha 21 de Julio de 2021, con el siguiente:

## ÍNDICE DE CONTENIDO

1. CONSIDERACIONES GENERALES .....	4
1.1. Marco legal aplicable.....	4
2. PLAN DE LIQUIDACIÓN.....	4
2.1. Bienes y derechos objeto de realización: .....	4
2.2. Plan de realización de los bienes.....	4
2.3. Confección de los lotes: .....	4
2.4. Proceso de liquidación: .....	5
2.4.1. Publicidad y ofrecimiento de información:.....	5
2.4.2. Recepción de ofertas:.....	6
2.4.3. Adjudicación de los lotes a la mejor oferta: .....	7
2.5. Rescisión de los contratos .....	7
2.6. Riesgos asociados a la liquidación.....	7
2.7. Pago a los acreedores.....	8

## 1. CONSIDERACIONES GENERALES

### 1.1. Marco legal aplicable

Se desarrolla a continuación el Plan de Liquidación de los bienes titularidad de D. CARLES FERRE EGEA, para su sometimiento a la aprobación judicial, y para el conocimiento de los acreedores y posibles interesados.

En este sentido, conforme a lo dispuesto en el art. 406 Ley Concursal, los actos de la Administración Concursal quedaran sujetos al control judicial y a la impugnación de las personas capaces para ello, siempre y cuando así lo estimara. En todos aquellos aspectos en que la Ley Concursal no disponga de preceptos aplicables, será de aplicación la Ley de Enjuiciamiento Civil.

## 2. PLAN DE LIQUIDACIÓN

### 2.1. Bienes y derechos objeto de realización:

- ◆ Los que constan en el Inventario aportado como ANEXO junto con el informe de solicitud de concurso consecutivo.
- ◆ Cualquier bien o derecho del deudor que pueda aparecer con posterioridad a la presentación de este plan y que deba ser incluido al mismo.

### 2.2. Plan de realización de los bienes

Constando como bienes y derechos: las fincas inventariadas, el saldo de las cuentas bancarias y planes de pensiones, el mobiliario y el ajuar doméstico (no embargable conforme al art. 606 LEC), las tareas que conviene desarrollar son liquidar las fincas y establecer una pensión mínima de alimentos, destinando el resto al pago de los acreedores.

Considero que la mejor manera de proceder a la liquidación de las fincas es mediante **la venta al mejor postor en subasta on-line** a través de la web [www.ac-in.es](http://www.ac-in.es).

Se expondrá públicamente y de forma permanente el resultado de la subasta, para que todos los interesados puedan conocer el devenir de este y poder mejorar la postura recibida hasta la fecha.

En el supuesto de **inexistencia de ofertas se informará al juzgado por si fuera causa de conclusión.**

### **2.3. Confección de los lotes:**

- **LOTE 1** Vehículo marca DAF, modelo XF510FT, con matrícula 8119HXX, con número de bastidor XLRTEH4300G120792.
  
- **LOTE 2** Vehículo marca FORD, modelo FOCUS, con matrícula 1244 HTS, con número de bastidor WFOKXXGCBKDR81100.

#### Proceso de liquidación:

##### **2.3.1. Publicidad y ofrecimiento de información:**

- ◆ Publicación en la página web [www.ac-in.es](http://www.ac-in.es) de:
  - el Plan de Liquidación
  - el Auto de aprobación del Plan de liquidación
  - los activos para liquidar
  
- ◆ Envío de correos electrónicos a todas las personas y empresas que el deudor, el Juzgado y la Administración Concursal consideren que puedan estar interesadas, informándoles del proceso y calendario de liquidación.
  
- ◆ Para acceder a la subasta, los interesados deberán registrarse en la parte privada, para lo cual recibirán la contraseña necesaria. Será preciso indicar todos los datos de identificación que se requieran, así como aceptar los términos de funcionamiento y privacidad de los datos a los que se podrá acceder. También, previamente a permitir el acceso, se establecerán los criterios de solvencia que prevé el art. 149 de la Ley Concursal. El alta en el sistema permitirá acceder a la información, así como presentar ofertas. De no poder comprobarse con posterioridad que la identidad de la persona que se ha dado de alta se corresponde con la realidad, las ofertas realizadas serán consideradas nulas.
  
- ◆ Hasta 5 días antes de la celebración de la subasta, se coordinarán visitas para la comprobación física de los activos, con los interesados que la soliciten a través del formulario de contacto que hay en la página web.

### 2.3.2. Recepción de ofertas:

- ◆ Una vez el interesado sea dado de alta, aceptando las condiciones de la subasta, cumpliendo los requisitos de solvencia y demás criterios del sistema de venta, y haya recibido su contraseña podrá acceder a toda la información disponible para la venta, así como realizar ofertas por los activos. Los usuarios operarán con un nombre de usuario que será pseudónimo.
- ◆ Las ofertas se presentarán mediante el formulario existente para ello en la propia web, el cual establecerá la información necesaria que deberá incorporar la oferta en cuanto a la definición y precio ofertado. Las ofertas que no incluyan los campos obligatorios no serán tomadas en consideración, si bien recibirán aviso previo para que puedan ser subsanadas.
- ◆ No serán aceptadas propuestas de pago del precio de forma aplazada.
- ◆ En cada momento aparecerá de forma pública el pseudónimo del mejor ofertante por los lotes individuales o por los lotes agrupados, dependerá del que ofrezca un mejor escenario para los acreedores.
- ◆ El acreedor que tenga reconocido un Privilegio Especial del art. 430.1 TRLC, podrá adjudicarse antes de la finalización del periodo de subasta, el bien inventariado en pago de su deuda.
- ◆ El plazo para la recepción de ofertas terminará a las 9:59:59h (hora Tarragona) del día natural nº 60 a contar desde la fecha de aprobación del presente plan de venta, de modo que el día siguiente a la aprobación será el día nº 1, etc. En el caso en que en los últimos 15 minutos sea recibida nueva oferta, el plazo se ampliará en otros 15 minutos, es decir, hasta las 10:14:59h, y así sucesivamente.
- ◆ Los lotes se adjudicarán a la oferta mas alta, indistintamente de cual sea el importe de esta.
- ◆ Para el caso de no concurrir ningún postor a la subasta del **LOTE 1 a 2** se ordenará una segunda, en idénticas condiciones.
- ◆ De no existir ofertas en la subasta, los bienes quedaran a disposición del deudor y se considerará que carecen de valor.

### **2.3.3. Adjudicación de los lotes a la mejor oferta:**

- ◆ Transcurrido todo lo anterior, la Administración Concursal comprobará las diversas ofertas, concluyendo cuál es la mejor.
- ◆ Al día siguiente del fin del plazo de recepción de ofertas, el/los adjudicatarios/s recibirá/n confirmación a través de correo electrónico por parte de la Administración Concursal. A partir de ese momento, el/los adquirentes/s contará/n con un plazo de una semana para pagar el precio comprometido, mediante transferencia a la cuenta que le indique la Administración Concursal, y firmar el contrato de venta con la Administración Concursal.
- ◆ En el caso en que quién resultase ser el adjudicatario no cumpliera los requisitos establecidos en el presente procedimiento, no pudiera comprobarse la coincidencia de su documentación y su identidad, no abonara el precio en el plazo establecido o incumpliera los requisitos legales a los que se habrá comprometido mediante la aceptación de condiciones del procedimiento, la adjudicación se hará a la siguiente oferta que genere una mejor tasa de retorno para los acreedores, y así sucesivamente.
- ◆ Los impuestos y cualquier otro gasto (notarial o de cualquier otro tipo) derivados de la transacción irán a cuenta y cargo del adquirente.
- ◆ Firma del contrato de venta con la AC en el cual el adquirente se compromete a retirar los activos en los 15 días naturales siguientes a la firma.
- ◆ El adquirente con la participación de la subasta conoce el estado de los bienes y renuncia a cualquier reclamación por éste a la AC.

### **2.4. Rescisión de los contratos**

No se considera en este momento.

### **2.5. Riesgos asociados a la liquidación**

Los costes derivados de la liquidación del activo del deudor deberá asumirlos la masa.

No se aprecian otros riesgos destacables en este Plan de Liquidación.

## 2.6. Pago a los acreedores

El pago de los acreedores se realizará conforme a lo regulado en los artículos 429 y siguientes del Texto Refundido de la Ley Concursal, sin perjuicio de aplicación del artículo 473 de la LC.

En Tarragona, a 21 de julio de 2021.

**CARLOS GALLEGO MARTÍNEZ**

A vertical blue line is drawn through the name. At the bottom of this line, there is a handwritten signature in blue ink that reads "C.G. 2021".